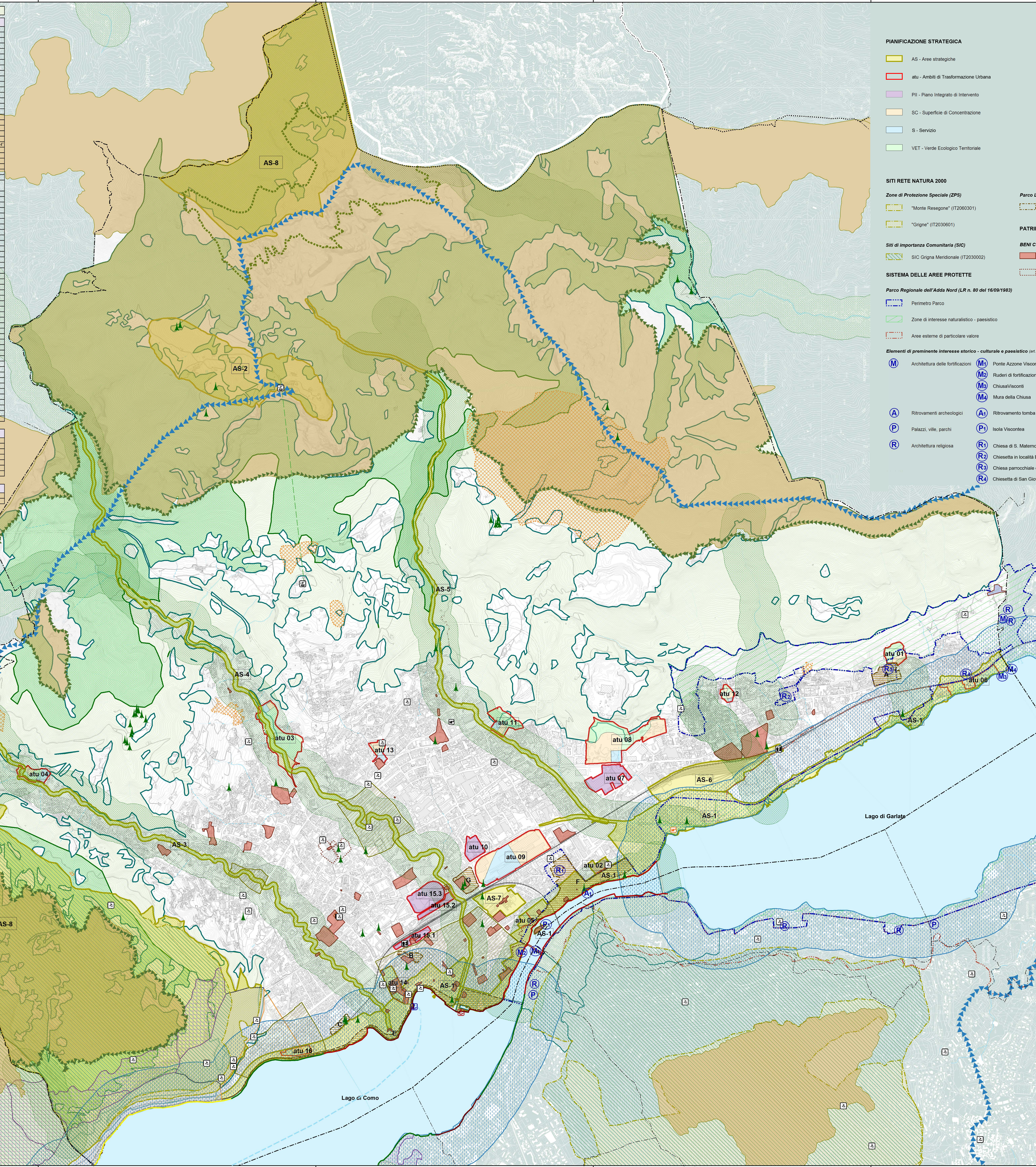


ELENCO BENI CULTURALI (art. 10 D.Lgs. 42/04)		
BENI CULTURALI VINCOLATI		
IC	DENOMINAZIONE	ESTREMO VINCOLO
IC001	Palazzo Sacerdotico frazione Pomedio	via Valassina - Pomedio
IC002	La casa della Chiesa	via Rovara - 1° vicolo
IC003	Chiesa parrocchiale "Santissima Trinità" - frazione Pomedio	via S. Costanzo
IC004	Torre Visconti - Torre quadrata (Leccele caseggiato)	via S. Siro, 1° vicolo
IC005	Castello Visconti di San Biagio	via Valassina - Pomedio
IC006	Ponte sull'Adda di "Ponte Antonio Visconti o Ponte vecchio"	via Adda
IC007	Chiesa parrocchiale "San Nicola" frazione San Nicola, Campagna a sud	via S. Nicola
IC008	La casa del XVI secolo	via Maglietta, 25 (leg. 18)
IC009	Villa ab. Zucchi ex Villa Guzzi "Palazzina Don Rodolfo"	via Ab. Zucchi
IC010	Villa ab. Zucchi ex Villa Guzzi "Palazzina Don Rodolfo" - ONO dimesso	via S. Siro
IC011	La casa cosiddetta "Casa di Luca"	via Caldone, 39
IC012	Villa ex Monastero conventuale "Convento" con giardino	via Amendola
IC013	Villa Belleco con parco	via Balbino 1 - via Castagnola
IC014	Villa "Fischini" con giardino e parco	via Cantaroli, 6
IC015	Villa Orsini (detta anche Villa Brasola o Villa Parisi con parco)	via Giamini, 6
IC016	Villa Mengoni - Casale	via Mengoni, 17/19/1386
IC017	Villa Calvesina ex Lazzaretto	via Benecosa, 26
IC018	Villa parco Pionetti	via Benecosa, 26
IC019	Complesso immobiliare "Borgo Operario e Campanileto"	via Amendola
IC020	Palazzo ex S. Maria	via Maria della Immacolata angolo via Amendola
IC021	Immobile "ex caserma Sartori"	via F. Mulo angolo via S. Maria
IC022	Capannoni ex palazzo Villa Biondi	via Monteggia, 2
IC023	Edificio denominato "Antico Palazzo"	via Monteggia, 2
IC024	Palazzo ex casa detto "Santini" ex Conduzzini "Belle vue au lac"	via Monteggia, 2
IC025	Complesso "La Marzotta Comaschi"	via S. Maria
IC026	Ries ex Farni - Teatro e porzione di loggione	via Farni, via Orsini
IC027	Capelle ex Chiesa del Santissimo della Madonna detta "Madonna delle Nozze" - cappella di via S. Maria	via S. Maria
IC028	Edificio in quartiere Biondi	via S. Maria
IC029	Immobile via S. Biagio	via S. Biagio, 24
IC030	Edificio ex casa denominato "Palazzo Farni" - ex Banca d'Italia	via S. Biagio, 24
IC031	Edificio denominato "ex Caserma di via S. Maria"	via S. Maria, 24
IC032	Edificio denominato "ex Caserma"	via S. Maria, 24
IC033	Immobile di Piazza Padre Crocifisso 9	via S. Maria, 24
IC034	La Villa Marzotta	via S. Maria, 24
IC035	Teatro Sestini detto "Teatro della Sestini"	via S. Maria, 24
IC036	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC037	Museo Civico Palazzo Belgioioso	via S. Maria, 24
IC038	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC039	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC040	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC041	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC042	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC043	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC044	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC045	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC046	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC047	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC048	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC049	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC050	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC051	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC052	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC053	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC054	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC055	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC056	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC057	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC058	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC059	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC060	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC061	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC062	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC063	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC064	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC065	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC066	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC067	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC068	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC069	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC070	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC071	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC072	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC073	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC074	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC075	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC076	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC077	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC078	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC079	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC080	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC081	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC082	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC083	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC084	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC085	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC086	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC087	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC088	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC089	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC090	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC091	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC092	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC093	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC094	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC095	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC096	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC097	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC098	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC099	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24
IC100	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo di Piazza"	via S. Maria, 24



VINCOLI E TUTELA BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI

PIANIFICAZIONE STRATEGICA

- AS - Area strategiche
- atu - Ambiti di Trasformazione Urbana
- PII - Piano Integrato di Intervento
- SC - Superficie di Concentrazione
- S - Servizio
- VET - Verde Ecologico Territoriale

SITI RETE NATURA 2000

Zone di Protezione Speciale (ZPS)

- "Monte Resegone" (IT2063031)
- "Grigne" (IT2030061)

Siti di importanza Comunitaria (SIC)

- SIC Grigna Meridionale (IT2030002)

SISTEMA DELLE AREE PROTETTE

- Parco Regionale dell'Adda Nord (LR n. 80 del 16/09/1983)
- Perimetro Parco
- Zone di interesse naturalistico - paesistico
- Aree esterne di particolare valore

Elementi di patrimonio interesse storico - culturale e paesistico (art. 16 Norme Parco Adda Nord)

- Architettura delle fortificazioni
- Ritrovamenti archeologici
- Palazzi, ville, parchi
- Architettura religiosa
- Parco Adda Nord
- Isola Viscontea
- Chiesa di S. Matteo e Lucia - Convento Pescarenico
- Chiesetta in località Barco
- Chiesa parrocchiale di Chiuso
- Chiesetta di San Giovanni

BENI CULTURALI (D.L. G. 42/2004)

BENI CULTURALI (art. 10 D.L.G. 42/2004)

- Immobile vincolato
- Area di rispetto

BENI PAESAGGISTICI (art. 136 - 142 D.L.G. 42/2004)

Bellezze individuali e Bellezze di insieme (art. 136 lett. a, b, c, d)

- Chiuso (DM 13/12/1959)
- Valle delle Mura (DM 20/10/1961)
- Giardino del Belvedere (DM 09/10/1958)
- Piani Resnelli (DM 14/07/1964)
- Fascia costiera lago (DM 15/04/1958)
- Pescarenico (DM 13/12/1959)
- Giardino ex Villa Manzoni (DM 12/11/1958)
- Giardino di Villa Birri (DM 09/10/1958)

Area tutelata per legge (art. 142)

- Fascia di rispetto dei terreni contigui ai laghi (lett. b)
- Fascia di rispetto di fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lett. c)
- Territorio montano oltre 1600 m s.l.m. (lett. d)
- Parco Regionale Adda Nord - LR n. 80 del 16/09/1983 (lett. f)
- Tereni coperti da boschi (lett. g)

TUTELA ARCHEOLOGICA

- Bene immobile di interesse archeologico - Località "La rocca" (Dichiaratoria 26/08/1988)
- Siti con ritrovamenti archeologici (Carta archeologica della Provincia di Lecco, 2009)
- Aree di salvaguardia del rischio archeologico

PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE (approvato con DPC 8 del 24/03/2009)

- Boschi trasformabili (Tav. 7b)
- Boschi non trasformabili (Tav. 7b art. 31 Norme PIF)

AMBITO LACUALE: TUTELE DA PIANIFICAZIONI SOVRACOMUNALI

- Ambito di salvaguardia dello scenario lacuale (art. 19 c. 4 Norme PPR)
- Ambito di specifica tutela paesaggistica dei laghi insubrici (art. 19 c. 5-6 Norme PPR)

Ambiti elementari di paesaggio lacuale (art. 53 Norme PTPC - Allegato 2)

- Alta naturalità
- Versante inagibile
- Urbanizzato diffuso
- Urbanizzato

Classificazione linea di costa e margine a lago dell'edificato (art. 53 Norme PTPC - Allegato 2)

- Elemento detratore a carattere lineare
- Edificazione qualificata dal verde
- Fronte urbanizzato
- Affaccio centro storico

ALTRI VINCOLI E TUTELE

- Aree perseone dal fuoco (LR 353 del 21/11/2000)
- Limite ambiti di elevata naturalità (art. 17 Norme PPR)
- Ambiti di elevata naturalità (art. 17 Norme PPR)
- Alberi monumentali (PTCP)

RIFERIMENTI TERRITORIALI

- Limite amministrativo provinciale
- Limite amministrativo comune di LECCO
- Limite amministrativo altri comuni
- Idrografia
- Linea ferroviaria
- Linea navigazione
- Linea funivia
- Stazione ferroviaria
- Attracco imbarcadere
- Attracco (Canottieri)
- Stazione funivia
- Esasperficie ospedale "A. Manzoni"
- Piazzola Elisoccorso 118

PGT LC 2013
Piano di Governo del Territorio
 di Lecco

PRESENTAZIONE con Deliberazione C.C. n. 89 del 20 Dicembre 2013
 ADOTTATO con Deliberazione C.C. n. 1 del 29/24 Gennaio 2014
 APPROVATO con Deliberazione C.C. n. 43 del 30 Giugno 2014

REDAZIONE
 VIRGINIO BRIVIO
 ASSOCIATO ALL'EDILIZIONE DEL TERRITORIO
 MARTINO MAZZUOLI
 DIRETTORE SETTORE PIANIFICAZIONE SVILUPPO TERRITORIALE PROGETTI AMBIENTI
 ANDREA POZZI

Sistema di riferimento
 UTM-WGS 84 - Fuso 32

Fonte dati:

- Comune di Lecco
- Provincia di Lecco
- Regione Lombardia
- Parco Adda Nord

Scala: 1:10.000

Agg: dicembre 2013

Rev: ottobre 2014

Gli ambiti di trasformazione urbana - atu DP18
 Vincoli e tutele paesaggistiche-ambientali nelle aree strategiche e negli ambiti di trasformazione urbana

documento di piano

data: 13/12/2013

ora: 10:00