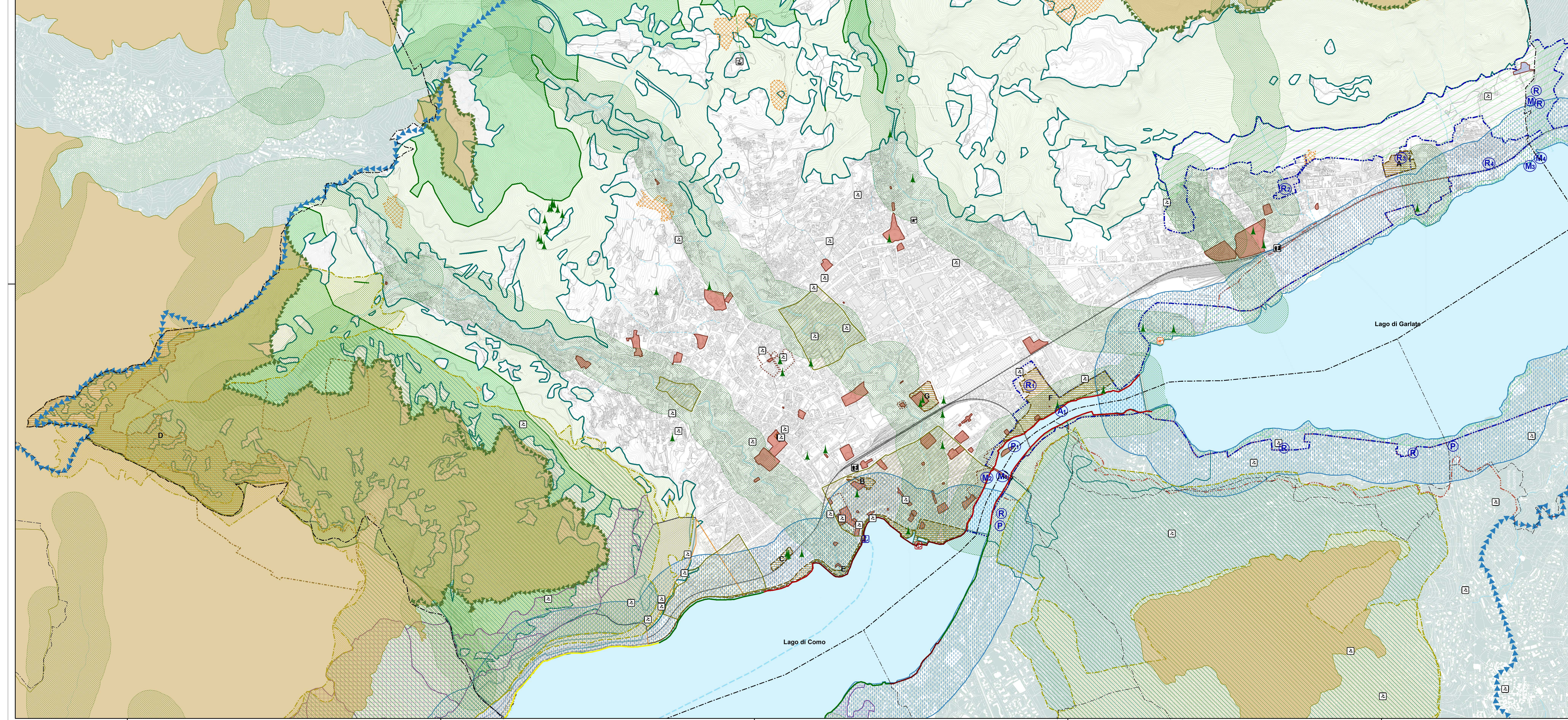


ELENCO BENI CULTURALI (nr. 10 D.Lgs. 42/04)			
BENI CULTURALI VINCOLATI			
IC	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE	ESTREMO VINCOLO
IC001	Palazzo Sacerdotale frazione Pomedio	Via Valsassina - Pomedio	D.M. 30/05/1912
IC002	La Mura 0866 CSM	Via Bionda, 1 - Valle	D.M. 29/12/1911
IC003	Campagna "Fungolare e facciate concave - 1576"	Via F. Galileo	D.M. 29/12/1911
IC004	Torre Vaccarella - Torre quadrata (torre di cacciatori)	Via S. Sordani, 3 - vicolo della Torre	D.M. 30/12/1911 e D.M. 30/12/1958
IC005	Castello (torre) di San Benedetto	Via Valsassina - Pomedio	D.M. 29/12/1911
IC006	Ponte sull'Adda cd. "Ponte Azzone Visconti o Ponte vecchio"	Piazza Adda	D.M. 24/04/1914
IC007	Chiesa parrocchiale San Nicola "Santo San Nicola, Campanile e sagrato"	Via San Nicola 1	D.M. 11/02/1923 e D.M. 24/12/1959
IC008	La casa del XVI secolo	Via Magliana, 23 (sga. 18)	D.M. 14/08/1936
IC009	Villa del Zucchi ex Villa Guani "Palazzina Don Bonifazi"	Via Rio Zucchi	D.M. 10/07/1917
IC010	Villa del Zucchi ex Villa Guani "Palazzina Don Bonifazi" - "Orto di donni"	Via Rio Zucchi	D.M. 10/07/1917
IC011	La Casa cosiddetta "Casa di Luca"	Via Caldone, 35	D.M. 29/12/1956
IC012	Villa ex Massone denominata "Cascina" con giardino	Via Casale	D.M. 24/12/1956
IC013	Villa Belio con parco	Via Belio, 1 - via Castagnola	D.M. 24/12/1956
IC014	Villa "Foccoli" con giardino e parco	Via Castagnola, 6	D.M. 24/12/1956
IC015	Villa Corone (detta anche Villa Braccia o Villa Fiori con parco)	Via Corone, 6	D.M. 10/07/1916
IC016	Villa Mengoni Casale	Comunione del 17/09/1986	D.M. 10/07/1916
IC017	Villa Calvina ex Lazzaretto	Via Bazzuca, 20	D.M. 14/05/1981
IC018	Villa ex parco Pomedio	Via Menziana	D.M. 20/07/1986
IC019	Complesso immobiliare "Borgo Operario e Campanile"	Via Amendola	D.M. 21/12/1988 art. 2
IC020	Palazzo ex S.M.A. 1	Ex Marce della Libertazione argido via Amendola	Comuni: 19/05/1988, 20/07/1986 con DPR 20/03/2014
IC021	Immobile "ex caserma Sartori"	Via F. Nullo argido via L. da Vinci	D.M. 30/05/1994
IC022	Laghetto neogotico Villa Medici	Via Montegallo, 4	D.M. 24/02/1999
IC023	Edificio denominato "Palazzo Pirelli"	Via Sordani, 2	D.M. 25/06/1997 e D.S. 26/09/2002
IC024	Palazzo ex Nava detto "Santini" ex Condottiero "Belle vue au lac"	Langhirano Battisti argido via Nava	D.M. 27/05/1999
IC025	Complesso "La Mura di Comas"	Via Sordani	Comunione del 18/11/1999
IC026	Riva ex Fani - Teatro e porzione di capannoni	Via Fani, via Degania	D.M. 13/06/2000 sott. D.S.R. 22/05/2000
IC027	Capelli ex Crivis del Santuario della Addolorata detta "Madonna delle Noanari" - saggioli da IV a XII	Via Alta Revinata	D.S.R. 22/06/2002
IC028	Edificio ex quartiere Bonacini	Via M. Monti	D.S.R. 17/02/2003
IC029	Immobile via via Bellone	Via Bellone, 34	D.S.R. 22/06/2002
IC030	Edificio ex via Sordani ex palazzo Pirelli	Via Sordani, 22	D.S.R. 23/02/2002
IC031	Edificio denominato "Cascina di Sordani"	Via Sordani, 22	D.S.R. 23/02/2002
IC032	Edificio denominato "Palazzo Fani" ex Banca d'Italia	Piazza Garibaldi, 4	D.S.R. 18/01/2003
IC033	Comune immobiliare in via Sordani	Via Sordani, 22	D.S.R. 23/02/2002
IC034	Scuola Elementare "D. Amici"	Via Amendola, 24	D.S.R. 22/12/2003
IC035	Immobile di Piazza Padre Crocifisso 9	Piazza Padre Crocifisso, 9	D.S.R. 13/03/2005
IC036	La Villa Montebello	Via Capone, 35	D.S.R. 24/02/2005
IC037	Teatro Sociale detto "Teatro della Speranza"	Piazza Garibaldi, 20	D.S.R. 24/02/2005
IC038	Edificio ex palazzo denominato "Palazzo ex Paganini"	Piazza XI settembre, 32	D.S.R. 24/02/2005
IC039	Museo Civico Palazzo Belgioioso	Via Mantovani, 12	D.S.R. 24/02/2005
IC040	Palazzo di Giustizia	Via Corone, 2	D.S.R. 24/02/2005
IC041	Scuola elementare "C. Battisti"	Via Montebello, 27	D.S.R. 24/02/2005
IC042	Scuola elementare "S. Quirico"	Via Sordani, 22	D.S.R. 24/02/2005
IC043	Scuola media "T. Grossi"	Via Sordani, 22	D.S.R. 24/02/2005
IC044	Immobile in via Sordani ex via Lambrona	Via Sordani, 22	D.S.R. 24/02/2005
IC045	Palazzo municipale	Piazza Orio, 1	D.S.R. 24/02/2005
IC046	Ex Palazzo Giustiniani	Via Fani, 11	D.S.R. 24/02/2005
IC047	Fabbricato ex Chiesa Lenona	Via Capone, 33	D.S.R. 24/02/2005
IC048	Biblioteca Civica Liberto Pozzi "Vitt. Epitaffio" ex Casa del Governatore"	Via Bazzuca, 54	D.S.R. 03/08/2005
IC049	Immobile ex via abbatino via Mantovani	Via Mantovani, 12	D.S.R. 03/08/2005
IC050	Immobile ex via abbatino	Via Sordani, 15	D.S.R. 03/08/2005
IC051	Immobile ex via abbatino	Via Sordani, 9	D.S.R. 03/08/2005
IC052	Immobile ex via abbatino	Via Sordani, 9	D.S.R. 03/08/2005
IC053	Immobile (ex lavatoio) di Piazza Stoppati	Piazza Stoppati	D.S.R. 03/08/2005
IC054	Villa Pinocchio	Conca Emanuele Filiberto, 40	D.S.R. 03/08/2005
IC055	Immobile per alloggi - uffici	Via Amendola, 35 conca Mantovani, 54	D.S.R. 03/08/2005
IC056	Immobile (ex lavatoio) di Piazza Carlucci	Piazza Carlucci	D.S.R. 03/08/2005
IC057	Immobile ex via abbatino	Via Sordani, 14	D.S.R. 03/08/2005
IC058	Immobile di Corso Monte Santo	Corso Monte Santo, 7	D.S.R. 24/12/2005
IC059	Immobile in via Sordani	Via Sordani, 21	D.S.R. 20/12/2005
IC060	Immobile in via Azzone Visconti	Via Azzone Visconti, 2-4-6	D.S.R. 48/05/2006
IC061	Immobile con Monte detto "Palazzo Nava ex Crivis"	Conca Monte della Libertazione, 10	D.S.R. 08/09/2006
IC062	Complesso accorpamenti n. 7-11	Via Mantovani, 12	D.S.R. 20/12/2006
IC063	Immobile di via Sordani	Via Sordani, 6	D.S.R. 24/02/2007
IC064	Villa ex del Baroni Cattaneo	Conca Mantovani, 124	D.S.R. 24/02/2008
IC065	Villa diroccata ora rinvenuta con giardino	Conca Emanuele Filiberto	D.S.R. 29/12/2008
IC066	Edificio denominato "Villa Emma con parco"	Via Sordani, 22	D.S.R. 23/02/2011
IC067	Casa del Cielo "DOMUS MATER" ex Villa Alda	Via Montebello, 3	D.S.R. 24/11/2011
IC068	Edificio ex via Pasubio	Via Pasubio, 1	D.S.R. 04/05/2012
IC069	Edificio ex via Pasubio detto "Isola Viscontina"	Via Adda	D.S.R. 11/05/2013

AREE DI RISPETTO BENI CULTURALI VINCOLATI			
AR	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE	ESTREMO VINCOLO
AR001	Area di rispetto cosiddetta "Casa di Luca"	Via Caldone, via Mantovani, via Bazzuca	D.M. 24/05/1956
AR002	Area di rispetto della Villa ex Mantovani "Valotto"	Via Mantovani, via Adorno, via Battisti	D.M. 30/09/1957
AR003	Area di rispetto nome "Azzone Visconti"	Intervento lungo via Fani e via Sordani	D.M. 13/06/2000 sott. D.M. 13/06/2000
AR004	Area di rispetto "Borgo Operario e Campanile"	Via Amendola	D.M. 21/12/1988
AR005	Area di rispetto della San Nicola	Via Nava, via Fani	D.M. 11/02/1923
AR006	Area di rispetto ex Fani - Oratorio, Teatro e capannoni	Via Fani, via San Nicola, via Degania	D.M. 13/06/2000 sott. D.S.R. 22/05/2000

BENI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO			
BA	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE	ESTREMO VINCOLO
BA01	Località "La Rocca"	Frazione Chiusa - località La Rocca	Declaratoria del 26/06/1988



VINCOLI E TUTELA BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI

SITI RETE NATURA 2000

- Zona di Protezione Speciale (ZPS)
 - "Monte Resegone" (IT2006001)
 - "Orngna" (IT2030601)
- Siti di importanza Comunitaria (SIC)
 - SIC Grigna Meridionale (IT2030002)

SISTEMA DELLE AREE PROTETTE

- Parco Regionale dell'Adda Nord (L.R. n. 80 del 16/09/1983)
 - Perimetro Parco
 - Zone di interesse naturalistico - paesistico
 - Aree esterne di particolare valore

Elementi di preminente interesse storico - culturale e paesistico (art. 16 Norme Parco Adda Nord)

- Architettura delle fortificazioni (M)
- Ruderi di fortificazioni (M2)
- Chiusa/Visconti (Ms)
- Mura della Chiesa (Ma)

Ritrovamenti archeologici (A)

- Ritrovamenti archeologici (A)
- Ritrovamento tomba romana (A2)
- Architettura religiosa (R)
- Chiesa di S. Malerno e Lucia - Convento Pescaricco (R1)
- Chiesetta in località Barco (R2)
- Chiesa parrocchiale di Chiuso (R3)
- Chiesetta di San Giovanni (R4)

Parco Locale di Interesse Sovracomunale (PLIS)

- Parco "Valentino" (DGR 3/41/162 del 17/07/1984)

PATRIMONIO CULTURALE (D.Lgs. 42/2004)

- Immobile vincolato
- Area di rispetto

BENI CULTURALI (art. 10 D.Lgs. 42/2004)

- Immobile vincolato
- Area di rispetto

BENI CULTURALI (art. 106 - 142 D.Lgs. 42/2004)

- Bellezze individuali e Bellezze di insieme (art. 136 lett. a, b, c, d)
 - Chiuso (DM 13/12/1956)
 - Valto delle Mura (DM 20/10/1961)
 - Giardino del Belvedere (DM 09/10/1958)
 - Piani Resnelli (DM 14/07/1964)
 - Fascia costiera lago (DM 15/04/1958)
 - Pescaricco (DM 13/12/1959)
 - Giardino ex Villa Manzoni (DM 12/11/1956)
 - Giardino di Villa Brini (DM 09/10/1958)
- Aree tutelate per legge (art. 142)
 - Fascia di rispetto dei territori contigui ai laghi (lett. b)
 - Fascia di rispetto di fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lett. c)
 - Territorio montano oltre 1600 m s.l.m. (lett. d)
 - Parco Regionale Adda Nord - LR n. 80 del 16/09/1983 (lett. f)
 - Terroni coperti da boschi (lett. g)

TUTELA ARCHEOLOGICA

- Bene immobile di interesse archeologico - Località "La Rocca" (Declaratoria 26/06/1988)
- Siti con ritrovamenti archeologici (Carta archeologica della Provincia di Lecco, 2009)
- Aree di salvaguardia del rischio archeologico

PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE (approvato con DPC n. del 24/03/2009)

- Boschi trasformabili (Tab. 7b)
- Boschi non trasformabili (Tab. 7b art. 31 Norme PIF)

AMBITO LACUALE: TUTELE DA PIANIFICAZIONI SOVRACOMUNALI

- Alta naturalità
- Versante inagibile
- Urbanizzato diffuso
- Urbanizzato

Classificazione linea di costa e margine a lago dell'edificato (art. 53 Norme PTCF - Allegato 2)

- Elemento detratore a carattere lineare
- Edificazione qualificata dal verde
- Fronte urbanizzato
- Affaccio centro storico

ALTRI VINCOLI E TUTELE

- Aree percorse dal fuoco (L.R. 353 del 21/11/2000)
- Limite ambiti di elevata naturalità (art. 17 Norme PFR)
- Ambiti di elevata naturalità (art. 17 Norme PFR)
- Alberi monumentali (PTCP)

RIFERIMENTI TERRITORIALI

- Limite amministrativo provinciale
- Limite amministrativo comune di Lecco
- Limite amministrativo altri comuni
- Idrografia
- Linea ferroviaria
- Linea navigazione
- Linea funivia
- Stazione ferroviaria
- Attracco imbarcadere
- Attracco (Canottieri)
- Stazione funivia
- Exsuperficie ospedale "A. Manzoni"
- Piazzola Elisoccorso 118

PGT LC 2013
 Piano di Governo del Territorio
 di Lecco

PRESENTAZIONE con Deliberazione C.C. n. 89 del 20 Dicembre 2013
 ADOTTATO con Deliberazione C.C. n. 1 del 25/26 Gennaio 2014
 APPROVATO con Deliberazione C.C. n. 43 del 30 Giugno 2014

INCARICATI
 VIRGINIO BRIVIO
 DIRETTORE ALL'ESTERNO DEL TERRITORIO
 MARTINO MAZZOLINI
 DIRETTORE SETTORE PIANIFICAZIONE SVILUPPO
 TERRITORIALE TRACCE AVANTI
 ANDREA POZZI

documenti di piano

Vincoli sovraordinati e tutela DP13
 Vincoli e tutela beni culturali e paesaggistici

Data: dicembre 2013
 Agg: novembre 2014
 Rev: novembre 2014

scala 1:10.000

Sistema di riferimento UTM-WGS 84 - Fuso 32
 Fonte dati: Comune di Lecco, Provincia di Lecco, Regione Lombardia, Parco Adda Nord